

## ZMLUVA O DIELO č. 1/2017

ktorú uzavreli podľa §§ 631 – 656 Občianskeho zákonníka zmluvné strany

### **Objednávateľ:**

Obchodné meno: Obec Ďanová  
Sídlo: Ďanová č.22, 038 42 Príbovce  
Zastúpený: Ing. Miroslav Ďanovský – starosta obce  
IČO : 00316644  
DIČ : 2020594719  
Bankové spojenie : VUB Banka Číslo účtu : 17122362/0200  
(ďalej ako „objednávateľ“)

### **Zhotoviteľ:**

Branislav Mazúr  
Ďanová č. 87  
038 42 Príbovce  
IČO: 44529856  
DIČ: 1048642483  
Bankové spojenie: ČSOB Banka číslo účtu:  
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

### **článok I. Predmet plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa stavebné práce “ Zateplenie Materskej školy v obci Ďanová , (ďalej len “dielo”) a objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť cenu za jeho vykonanie v súlade s touto zmluvou.

### **článok II. Čas plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v týchto termínoch :

- začatie prác 01. 08. 2017
- ukončenie prác 31. 08. 2017

### **článok III. Cena a platobné podmienky**

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela vo výške 4340 Eur, slovom štyritisícristoštyridsať Eur.
2. Cena sa dojednáva ako cena pevná, za práce dojednané podľa článku I. tejto zmluvy.
3. Každá zmena oproti dohodnutým prácam, doplnok, navyiac práce, ako aj činnosti, ktoré sú nevyhnutné pri postupe prác vytvárajú oprávnený podklad pre zhotoviteľa iniciovať dodatok k termínu realizácie a cene prác – formou písomného dodatku ku zmluve. Tieto zmeny sa môžu uskutočniť len po predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom v zastúpení starostom obce Ing. Miroslavom Ďanovským a po predložení cenovej ponuky zhotoviteľom, pokiaľ dôjde medzi zmluvnými stranami ku dohode o cene.
4. Zhotoviteľ nemôže žiadať zvýšenie ceny diela v prípadoch vlastných chýb, zjavnom opomenutí niektorej položky v cene diela.

5. Cena za vykonanie diela je splatná oproti faktúre zhotoviteľa do 14 dní odo dňa doručenia faktúry.

6. V prípade, že odovzdanie a prevzatie diela bude vyžadovať odstránenie nedostatkov (špecifikovaných v preberacom protokole) objednávateľ zadrží 20% z ceny fakturácie. Zadržaná čiastka bude uhradená zhotoviteľovi po odstránení nedostatkov špecifikovaných v preberacom konaní.

#### **článok IV.**

##### **Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ zabezpečí na vykonanie diela na svoje náklady nasledovné veci :
  - zdroj elektrickej energie
  - zdroj vody na stavebné účely
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami a touto zmluvou o dielo.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť na vykonanie diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať poriadok na stavenisku; najneskôr do 7 dní po ukončení prác a odovzdaní diela objednávateľovi stavenisko uvoľní a vyčistí.
5. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Stavebný materiál potrebný na vykonanie diela zabezpečí objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do času odovzdania a prevzatia diela objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pravidelne odstraňovať odpad a nečistoty vzniknuté jeho pracovnou alebo inou činnosťou.
7. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ.

#### **článok V.**

##### **Odobovanie a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na odovzdanie a prevzatie diela - a to tri dni pred zakrytím srazebných prác.

#### **článok VI.**

##### **Zodpovednosť za vady, záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo pri prevzatí objednávateľom, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie podkladov a informácií odovzdaných mu pre vykonanie diela objednávateľom v prípade, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto podkladov nemohol zistiť.
3. Zmluvné strany sa dohodli na **dvojjročnej** záručnej dobe na zmluvne dojednané dielo plynúcej od odovzdania dokončeného diela, po odstránení vád a nedorobkov. Dvojjročná záruka sa vzťahuje na všetky stavebné práce a prípadne dodané materiály, pokiaľ ich výrobcovia nestanovili dlhšiu záručnú dobu.

4. Vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela (skryté vady) a ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, je objednávateľ povinný bezodkladne reklamovať u zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu vybaviť do 7 dní po jej obdržaní a dohodnúť sa s objednávateľom na odstránení vady.

5. V prípade, že zhotoviteľ reklamované vady neodstráni v dohodnutej lehote, napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ právo dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

#### **článok VII. Ostatné dojednania**

1. Zhotoviteľ sa nedostane do omeškania s plnením svojich zmluvných povinností, ak omeškanie bolo spôsobené okolnosťami, ktoré zhotoviteľ nezavinil, alebo bolo spôsobené v dôsledku porušenia zmluvných povinností objednávateľa.

2. Ak je vykonávanie diela závislé na poveternostných podmienkach, dohodnutý čas plnenia uvedený v bode II. zmluvy sa predĺži o dobu, v ktorej nebolo možné dielo riadne vykonávať pre nepriaznivé poveternostné podmienky.

#### **článok VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostala po jednom vyhotovení.

2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Zhotoviteľ v súlade s ustanovením § 11 zákona o ochrane osobných údajov č. 122/2013 Z. z. v platnom znení ako dotknutá osoba udeľuje objednávateľovi ako prevádzkovateľovi súhlas na spracovanie osobných údajov zhotoviteľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa bydliska, dátum narodenia po dobu trvania zmluvného vzťahu.

4. Zmeny ustanovení a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať písomnou dohodou zmluvných strán.

5. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že vyjadruje ich skutočnú a vážnu vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Ďanovej, dňa: 01.06.2017



Objednávateľ

Zhotoviteľ

Zmluva zverejnená na [www.danova.sk](http://www.danova.sk) dňa: 2.6.2017