

**Zmluva o nájme reklamnej plochy podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky  
zákoník v znení neskorších prepisov**

**Prenajímateľ:**

**Obec Ďanová**, Ďanová č.22, 038 42

IČO: 00316644

DIČ: 2020594719

Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Ing. Miroslav Ďanovský - starosta  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:**

**GAYA s.r.o.** P.O.Hviezdoslava 23B, 036 01 Martin

IČO: 36 430 307

IČ DPH: SK2022003863

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,

Oddiel Sro, Vložka číslo: 16191/L

Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Mgr. Peter Moric, Ing. Richard Galčík – konateľ  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. 1**

**Predmet zmluvy**

1. Prenajímateľ touto zmluvou nájomcovi prenecháva na dočasné užívanie reklamnú plochu – časť oplotenia multifunkčného ihriska v areáli MŠ Ďanová, Ďanová č. 151 o rozlohe 2 metre x 1 meter v počte 3 kusy. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi za to odplatu v dojednanej výške.
2. Nájomca má na základe tejto zmluvy právo uvedenú plochu riadne užívať, a to prostredníctvom upnutia reklamných plachiet. Plachty sa zaväzuje zabezpečiť prenajímateľ.

**Čl. 2**

**Nájomné**

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné v sume 3000 € s DPH ročne za predmetnú plochu. Nájomné je splatné do 15. dňa od podpísania zmluvy obidvomi zmluvnými stranami na číslo účtu SK93 0200 0000 0000 1712 2362

**Čl. 3**

**Doba trvania zmluvy**

1. Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú od 1.05. 2022 do 31.12. 2022

Čl. 4  
Podnájom

1. Nájomca nie je oprávnený dať plochu do podnájmu, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Čl. 5  
Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá, vzájomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy nájomcu v prípade, ak nedôjde k umiestneniu reklamných plachiet do 10 dní od uzavretia zmluvy.
2. Po skončení nájmu sa prenajímateľ zaväzuje odstrániť reklamné plachty. V prípade, ak k ich odstráneniu nedôjde, náklady s tým spojené uhrádza prenajímateľ a nie je oprávnený žiadať od nájomcu ďalšie nájomné za prenájom reklamnej plochy.

Čl. 6  
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Ďanovej dňa 22.04.2022

.....  
Ing. Miroslav Ďanovský  
(prenajímateľ)

.....  
Mgr. Peter Moric, Ing. Richard Galčík  
(nájomca)