

PROTOKOL č. 12/2018

OU-ZA-MPO-2018/005981 - 005

o prechode vlastníctva, postúpení majetkových práv a záväzkov

spísaný podľa § 14 ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien

medzi:

Slovenská republika – OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Zastúpený: PhDr. Michal Lavrík, prednosta

na strane odovzdávajúcej (ďalej len odovzdávajúci)

a

Obec Ďanová

Zastúpená: Ing. Miroslav Ďanovský, starosta

IČO: 00316644

na strane nadobúdajúcej (ďalej len obec)

Článok I.

Predmet prechodu

Predmetom prechodu vlastníctva je pozemok, parcela v katastrálnom území Ďanová, zapísaná na LV č. 644:

KN E č. 130/4, trvalé trávnaté porasty o výmere 234 m² v 1/1

Parcela bola predmetom konania C 37/2018 v rámci zmeny údajov zapísaného ROEP v katastrálnom území Ďanová. V priebehu konania na podnet obce Ďanová bolo zistené, že parcelu nadobudol Československý štát – MNV Ďanová do svojho vlastníctva na základe pridelovej listiny Okresného národného výboru v Martine zo dňa 22.04.1957, ktorá nadobudla právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 04. decembra 1968.

Parcela bola pôvodne zapísaná ako parcela PK č. 130/4 vo vložke číslo 114 pozemkovej knihy v katastrálnom území Ďanová vo vlastníctva Evanjelickej cirkvi aug. vyznania. Podľa ustanovení zákona č. 46/1948 Zb.

o novej pozemkovej reforme bola odňatá z vlastníctva cirkvi do vlastníctva štátu a citovanou pridelovou listinou bola pridelená do správy MNV Ďanová. V registri C katastra nehnuteľností sa parcela identifikuje s časťou parcely s druhom pozemku vodná plocha. Podľa vyjadrenia SVP, š.p. Banská Štiavnica parcela nie je vodným tokom, ale povrchovo vedeným odtok vôd, ktorý neevidujú vo svojej správe. Podľa vyjadrenia starostu ide o náhon na bývalý mlyn. Na základe uvedeného máme za to, že pozemok nepatrí pod negatívne vymedzenie zákona o majetku obcí a teda predmetná parcela spĺňa podmienky prechodu vlastníctva zo štátu na obec Ďanová podľa ustanovenia § 2 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok II.

Postúpenie majetkových práv a záväzkov

1. Odovzdávajúci odovzdáva a obec nadobúda majetkové práva súvisiace s nadobudnutým majetkom, uvedeným v článku č. I tohto protokolu.
2. Odovzdávajúci postupuje a obec nadobúda záväzky súvisiace s nadobudnutou nehnuteľnosťou, uvedenou v článku č. I tohto protokolu.

3. Podľa ustanovenia § 4 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prechádzajú na obec všetky záväzky súvisiace s nadobudnutým majetkom do jeho výšky.

Článok III. Osobitné ustanovenia

1. Podľa ustanovenia § 2 ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vecí, majetkové práva a záväzky uvedené v článkoch č. I a II tohto protokolu nadobúda **obec Ďanová** dňom **01.05.1991**.
2. Podľa ustanovenia § 14 ods. 4 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je obec povinná podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podľa ustanovenia § 34 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov na katastrálny odbor Okresného úradu Martin.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol je vyhotovený v *štyroch rovnopisoch* s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci a dva obec Ďanová.
2. Prílohou protokolu je fotokópia listiny:
prídelová listina ONV v Martine zo dňa 27.04.1957 (právoplatná a vykonateľná dňa 04.12.1968) – v katastrí nehnuteľností založená pod VZ 5/69.

V Žiline dňa 10.07.2018

za Okresný úrad Žilina
PhDr. Michal Lavrik
prednosta

za obec Ďanová
Ing. Miroslav Ďanovský
starosta

