

Kúpna zmluva

v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

ktorú uzavreli

Predávajúci: **Miroslav Móric**, rod. Móric, nar. 28.11.1953, r.č. 551128/279, bytom Ďanová 163, PSČ 038 42
bankové spojenie: SK68 0900 0000 0000 61209465

(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

Kupujúci: **Obec Ďanová**, Ďanová č. 22, PSČ 038 42, IČO 00316644,
zastúpená Ing. Miroslavom Ďanovským, starostom obce,
bankové spojenie: SK93 0200 0000 0000 1712 2362

(ďalej len „**Kupujúci**“ a spolu s Predávajúcim ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Článok I Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je kúpa dvoch unimobuniek, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve predávajúceho a sú umiestnené v areály TJ Družstevník Ďanová, kde slúžia k zabezpečeniu chodu telovýchovnej jednoty .
2. Kupujúci kupuje unimobunky (ďalej len „**Predmet zmluvy**“) do výlučného vlastníctva a zaväzuje sa za ne zaplatiť kúpnu cenu.

Článok II Kúpna cena, platobné podmienky a nadobudnutie vlastníctva

1. Predávajúci predáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva predmet zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 500 € (slovom: Päťsto EUR).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena bude uhradená v plnej výške prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví Kúpnej zmluvy do piatich dní po podpise tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy nadobudne kupujúci až dňom pripísania uhradenej sumy na účet predávajúceho.

Článok III Technický stav predmetu zmluvy

1. Predávajúci vyhlasuje, že oboznámil kupujúceho zo všetkými vadami a poškodeniami predmetu zmluvy, ktoré jej boli známe v čase jej predaja a na ktoré bolo potrebné kupujúceho osobitne upozorniť.
2. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil sa skutočným stavom predmetu zmluvy, jeho stav mu je dobre známy a v tomto stave ho kupuje.

Článok IV Právne záruky

1. Predávajúci sa zaručuje, že:
 - a) predmet zmluvy je jeho výlučným vlastníctvom,
 - b) je oprávnený s predmetom zmluvy plne disponovať,
 - c) na predmet zmluvy sa neviažu žiadne záložné práva, akékoľvek iné ťarchy, akékoľvek práva tretích osôb, vrátane vecných bremien, nájomných práv a iných práv, nie sú a nebudú urobené žiadne opatrenia a kroky zo strany predávajúceho k zriadeniu takýchto práv k predmetu zmluvy,
 - d) vlastníctvo predávajúceho k predmetu zmluvy nie je nijako ovplyvnené žiadnou dohodou s treťou stranou,
 - e) vykoná všetky kroky a vyvinie maximálne úsilie nevyhnutné na to, aby kupujúci nadobudol vlastnícke právo k predmetu zmluvy.

Článok V Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany podpisom Kúpnej zmluvy zároveň potvrdzujú, že sú oprávnení s jej predmetom disponovať bez obmedzenia, právny úkon je urobený v predpísanej forme, prejavy vôle sú hodnoverné, dostatočne zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
2. Zmena Kúpnej zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Vo veciach neupravených Kúpnu zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Ak niektoré ustanovenia Kúpnej zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Kúpnej zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Kúpnej zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Kúpna zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre Predávajúceho, jeden pre Kupujúceho.
6. Táto zmluva, ako zmluva, ktorá sa podľa osobitného predpisu povinne zverejňuje, nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zverejnenie zmluvy zabezpečí na vlastné náklady obec Ďanová.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Kúpnu zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že Kúpna zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Ďanovej, dňa: 02. októbra 2017

Predávajúci:

Kupujúci:



zastupena Ing. Miroslavom Ďanovským,
starostom obce