

Zmluva o prenájme reklamnej plochy  
uzavretá v zmysle ust. § 663 a násl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších  
predpisov (ďalej len "Zmluva")

## **Čl. I. Zmluvné strany**

**Prenajíateľ: Obec Ďanová**

**Ďanová č. 22, 038 42 Príbovce**

v zastúpení: Ing. Miroslav Ďanovský - starosta obce

IČO: 00316644

DIČ: 2020594719

Číslo účtu: SK93 0200 0000 0000 1712 2362

/ďalej len "prenajíateľ"/

**Nájomca: Gaya s.r.o.**

**P.O.Hviezdoslava 23B, 036 01 Martin**

Zastúpený: Ing. Richard Galčík – konateľ spoločnosti

IČO: 36430307

IČ DPH: SK2022003863

Č. Účtu: SK47 1100 0000 0026 2102 6958

/ďalej len "nájomca"/

## **Čl. II. Predmet a účel zmluvy**

1. Prenajíateľ má zámer vybudovať Multifunkčné ihrisko s umelou plochou (ďalej len "multifunkčné ihrisko"), ktoré sa bude nachádzať v areáli MŠ Ďanová.
2. Prenajíateľ prenecháva touto zmluvou nájomcovi do dočasného užívania časť plochy mantinelu Multifunkčného ihriska o rozmeroch 1 bm na účely prezentácie jeho obchodného mena a značky formou umiestnenia plošnej reklamy. Výrobu a umiestnenie reklamy zabezpečí nájomca.
3. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajíateľovi za predmet nájmu nájomné podľa čl. III tejto zmluvy.

## **Čl. III. Nájomné a jeho splatnosť**

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na nájomnom za predmet nájmu podľa tejto zmluvy nasledovne:  
Nájomné je 500,- € s DPH/ 1 bm / rok.
2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájmu za 1 rok vo výške 500,- € /päťsto eur / a to do 15 dní od podpisu zmluvy na účet prenajíateľa.
3. Za deň úhrady sa považuje dátum odpísania úhrady z účtu nájomcu.

## **Čl. IV. Doba trvania nájomného vzťahu**

1. Nájomný pomer sa uzatvára na dobu určitú a to 1 rok odo dňa osadenia reklamy na predmet nájmu.
2. Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzavretá.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje nájomcovi prednostne ponúknuť prenájom reklamnej plochy aj na ďalšie obdobie. Nájomca je povinný opciu uplatniť najneskôr do 1 mesiaca pred uplynutím doby nájmu.
4. Nájomný vzťah môže skončiť na základe písomnej dohody zmluvných strán.
5. Táto zmluva zaniká, ak nedôjde k úhrade nájmu v súlade s čl. III. ods. 2 tejto zmluvy.

#### Čl. V. Ostatné dojednania

1. Nájomca je povinný poskytnúť prenajímateľovi grafický návrh reklamy v elektronickej podobe do 15 dní od podpisu zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predložený grafický návrh bude v súlade so zákonom č.147/2001 Z.z. o reklame a nebude obsahovať neetické, nemravné a vulgárne vyznievajúce návrhy.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje k údržbe reklamy po celý čas platnosti zmluvy. V prípade poškodenia bude toto odstránené na náklady nájomcu.
5. Po skončení nájmu sa prenajímateľ zaväzuje odlepiť reklamu z predmetu nájmu. V prípade, ak k ich odlepeniu nedôjde, náklady s tým spojené znáša prenajímateľ a nie je oprávnený žiadať od nájomcu ďalšie nájomné za prenájom reklamnej plochy.

#### Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnocenných rovnopisoch, z toho po dvoch pre každého účastníka zmluvy.
5. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Ďanovej, dňa: 15.10.2015

  
.....  
Ing. Miroslav Ďanovský, starosta obce  
obec Ďanová



V Martine, dňa: 15.10.2015

  
.....  
Ing. Richard Galčík, konateľ spoločnosti  
Gaya, s.r.o.

Gaya  
Hviezdoslavova 23B, 036 01 Martin  
IČO: 36430307

DPH: SK202203863